

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кировской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848	
Кадастровый номер:	30:12:010257:802
Номер кадастрового квартала:	30:12:010257
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский
Площадь:	4665 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	38564715.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	30:12:000000:8391
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Сведения о кадастровом инженере:	Черняев Александр Владимирович, СНИЛС 050-512-864 22, дата завершения кадастровых работ: 03.07.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

ограничения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 599/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Нижне-Волжское Управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2022; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон." от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 598/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, Нижне-Волжское управление по Астраханской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 593-38/А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Нижне-Волжское Управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 594/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Нижне-Волжское Управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.02.2022; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2022; реквизиты документа-основания: постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2022; реквизиты документа-основания: постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.05.2022; реквизиты документа-основания: постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО " РОССЕТИ Юг" публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны " ЛЭП-0,4 кВ ТП 731 ф.603,624 ПС Городская" от 11.10.2022 № 1903-р выдан: Администрация муниципального образования " Город Астрахань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.01.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 21.09.2022 № 1943/38А-03-18 выдан: Нижне-Волжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 21.09.2022 № 1969/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Ростехнадзор Нижне-Волжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
		<p>срок действия: с 14.02.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО "РОССЕТИ ЮГ" публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "ЛЭП-6кВ ТП 731 - ТП 238 ф. 603 ПС Городская" от 02.12.2022 № 2256-р выдан: Администрация муниципального образования "Город Астрахань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.04.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО " РОССЕТИ Юг" публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетеваого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны "ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.624 ПС Городская" от 14.03.2023 № 330-р выдан: Администрация муниципального образования " Город Астрахань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.12.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО "Россети Юг" публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны "ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.603 ПС Городская" от 01.11.2023 № 1830-р выдан: Администрация мунципального образования "Город Астрахань".</p>	
Получатель выписки:		Нунатов Эльнур Ширин оглы	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 63			
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная Компания " Строитель Поволжья", ИНН: 3016043781, ОГРН: 1043001306105
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 30:12:010257:802-30/129/2022-16 19.12.2022 08:51:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°27.8'	15.55	данные отсутствуют	30:12:010257:520	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	97°27.1'	11.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	97°27.7'	24.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	184°26.6'	6.97	данные отсутствуют	30:12:010257:238	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 40
5	1.1.5	1.1.6	184°21.9'	1.31	данные отсутствуют	30:12:010257:238	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 40
6	1.1.6	1.1.7	94°25.6'	1.55	данные отсутствуют	30:12:010257:238	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 40
7	1.1.7	1.1.8	183°45.7'	13.11	данные отсутствуют	30:12:010257:238	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 40
8	1.1.8	1.1.9	182°0.2'	5.43	данные отсутствуют	30:12:010257:238	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 40
9	1.1.9	1.1.10	182°56.6'	15.19	данные отсутствуют	30:12:010257:521	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	183°7.7'	11.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

11	1.1.11	1.1.12	277°32.9`	10.05	данные отсутствуют	30:12:010257:342	<p>адрес отсутствует; 143405, обл Московская, Красногорский р-н, г Красногорск, ул Спасская, д 1, к 3, кв 3; обл Астраханская, г Астрахань, ул Бориса Алексеева, д 36, к 1, кв 58; 416300, обл Астраханская, Камызякский р-н, г Камызяк, ул Молодежная, д 17, кв 1; 414017, Астраханская обл, г Астрахань, ул Кировоградская, д. 60; 414004, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Баумана, д. 13, к. 1, кв. 39; 414040, обл Астраханская, г Астрахань, пл Вокзальная, д 1а, кв 73; 414024, обл Астраханская, г Астрахань, ул Краснодарская, д 13А, кв 46; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 10, к. 1, кв. 30; 414024, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Челябинская, д. 8; Астраханская обл, г Астрахань; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Хибинская, д. 10, кв. 47; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Набережная Приволжского залива, д. 16, к. 2, кв. 88; 414004, обл Астраханская, г Астрахань, ул Баумана, д 11, кв 89; обл Астраханская, Наримановский р-н, с Разночиновка, ул Южная, д 14 а; 414056, обл Астраханская, г Астрахань, ул Татищева, корп.22, кв.48; 414056, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Татищева, к. 15, кв. 6; Россия, Астраханская обл., Красноярский район, с. Сеитовка, ул. Кольцевая, дом №4, кв. 2; Россия, Астраханская обл., г Астрахань, Кировский район, ул. Курская, дом №53, кв. 40; Россия, Карачаево-Черкесская респ., г Черкесск, ул. К.Маркса, дом №46, кв. 57; 416165, обл Астраханская, Красноярский р-н, с Новоурусовка, ул Ленина, д 61; 414041, Астраханская обл, г Астрахань, ул. 11 Красной Армии, д. 12, к. 1, кв. 118; 414041, Астраханская обл, г Астрахань, ул. 11 Красной Армии, д. 2, к. 1, кв. 118; обл Астраханская, г Астрахань, ул Баха, д 10, кв 223; 416354, обл Астраханская, Икрянинский р-н, п Анатолия</p>
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

12	1.1.12	1.1.13	187°19.7`	9.41	данные отсутствуют	30:12:010257:342	<p>адрес отсутствует; 143405, обл Московская, Красногорский р-н, г Красногорск, ул Спасская, д 1, к 3, кв 3; обл Астраханская, г Астрахань, ул Бориса Алексеева, д 36, к 1, кв 58; 416300, обл Астраханская, Камызякский р-н, г Камызяк, ул Молодежная, д 17, кв 1; 414017, Астраханская обл, г Астрахань, ул Кировоградская, д. 60; 414004, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Баумана, д. 13, к. 1, кв. 39; 414040, обл Астраханская, г Астрахань, пл Вокзальная, д 1а, кв 73; 414024, обл Астраханская, г Астрахань, ул Краснодарская, д 13А, кв 46; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 10, к. 1, кв. 30; 414024, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Челябинская, д. 8; Астраханская обл, г Астрахань; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Хибинская, д. 10, кв. 47; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Набережная Приволжского залива, д. 16, к. 2, кв. 88; 414004, обл Астраханская, г Астрахань, ул Баумана, д 11, кв 89; обл Астраханская, Наримановский р-н, с Разночиновка, ул Южная, д 14 а; 414056, обл Астраханская, г Астрахань, ул Татищева, корп.22, кв.48; 414056, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Татищева, к. 15, кв. 6; Россия, Астраханская обл., Красноярский район, с. Сеитовка, ул. Кольцевая, дом №4, кв. 2; Россия, Астраханская обл., г Астрахань, Кировский район, ул. Курская, дом №53, кв. 40; Россия, Карачаево-Черкесская респ., г Черкесск, ул. К.Маркса, дом №46, кв. 57; 416165, обл Астраханская, Красноярский р-н, с Новоурусовка, ул Ленина, д 61; 414041, Астраханская обл, г Астрахань, ул. 11 Красной Армии, д. 12, к. 1, кв. 118; 414041, Астраханская обл, г Астрахань, ул. 11 Красной Армии, д. 2, к. 1, кв. 118; обл Астраханская, г Астрахань, ул Баха, д 10, кв 223; 416354, обл Астраханская, Икрянинский р-н, п Анатолия</p>
----	--------	--------	-----------	------	--------------------	------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

13	1.1.13	1.1.14	187°22.6`	24.22	данные отсутствуют	30:12:010257:342	<p>адрес отсутствует; 143405, обл Московская, Красногорский р-н, г Красногорск, ул Спасская, д 1, к 3, кв 3; обл Астраханская, г Астрахань, ул Бориса Алексеева, д 36, к 1, кв 58; 416300, обл Астраханская, Камызякский р-н, г Камызяк, ул Молодежная, д 17, кв 1; 414017, Астраханская обл, г Астрахань, ул Кировоградская, д. 60; 414004, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Баумана, д. 13, к. 1, кв. 39; 414040, обл Астраханская, г Астрахань, пл Вокзальная, д 1а, кв 73; 414024, обл Астраханская, г Астрахань, ул Краснодарская, д 13А, кв 46; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Софьи Перовской, д. 10, к. 1, кв. 30; 414024, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Челябинская, д. 8; Астраханская обл, г Астрахань; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Хибинская, д. 10, кв. 47; Астраханская обл, г Астрахань, ул. Набережная Приволжского залива, д. 16, к. 2, кв. 88; 414004, обл Астраханская, г Астрахань, ул Баумана, д 11, кв 89; обл Астраханская, Наримановский р-н, с Разночиновка, ул Южная, д 14 а; 414056, обл Астраханская, г Астрахань, ул Татищева, корп.22, кв.48; 414056, Астраханская обл, г Астрахань, ул. Татищева, к. 15, кв. 6; Россия, Астраханская обл., Красноярский район, с. Сеитовка, ул. Кольцевая, дом №4, кв. 2; Россия, Астраханская обл., г Астрахань, Кировский район, ул. Курская, дом №53, кв. 40; Россия, Карачаево-Черкесская респ., г Черкесск, ул. К.Маркса, дом №46, кв. 57; 416165, обл Астраханская, Красноярский р-н, с Новоурусовка, ул Ленина, д 61; 414041, Астраханская обл, г Астрахань, ул. 11 Красной Армии, д. 12, к. 1, кв. 118; 414041, Астраханская обл, г Астрахань, ул. 11 Красной Армии, д. 2, к. 1, кв. 118; обл Астраханская, г Астрахань, ул Баха, д 10, кв 223; 416354, обл Астраханская, Икрянинский р-н, п Анатолия</p>
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

1	2	3	4	5	6	7	8
14	1.1.14	1.1.15	278°11.0'	12.3	данные отсутствуют	30:12:010257:345	Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Ленинский район, ул. Рыбинская, дом №17
15	1.1.15	1.1.16	187°57.1'	20.82	данные отсутствуют	30:12:010257:345	Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Ленинский район, ул. Рыбинская, дом №17
16	1.1.16	1.1.17	276°29.2'	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	276°42.4'	8.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	50°48.5'	6.22	данные отсутствуют	30:12:010257:522	обл Астраханская, г Астрахань, ул Звездная, д 1/33, кв 181
19	1.1.19	1.1.20	8°20.5'	18.75	данные отсутствуют	30:12:010257:522	обл Астраханская, г Астрахань, ул Звездная, д 1/33, кв 181
20	1.1.20	1.1.21	254°26.0'	1.45	данные отсутствуют	30:12:010257:522	обл Астраханская, г Астрахань, ул Звездная, д 1/33, кв 181
21	1.1.21	1.1.22	278°42.5'	3.5	данные отсутствуют	30:12:010257:522	обл Астраханская, г Астрахань, ул Звездная, д 1/33, кв 181
22	1.1.22	1.1.23	11°28.5'	4.78	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
23	1.1.23	1.1.24	95°5.5'	3.04	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
24	1.1.24	1.1.25	9°3.5'	2.79	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
25	1.1.25	1.1.26	13°17.1'	3.7	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

1	2	3	4	5	6	7	8
26	1.1.26	1.1.27	283°6.5'	0.75	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
27	1.1.27	1.1.28	16°13.6'	1.4	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
28	1.1.28	1.1.29	258°41.4'	0.61	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
29	1.1.29	1.1.30	275°13.2'	20.22	данные отсутствуют	30:12:010257:32	414004, Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Грузинская, д. 47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом №47/19; Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Грузинская, дом 47/19
30	1.1.30	1.1.31	7°59.5'	9.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	7°30.9'	20.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	7°9.8'	14.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	270°0.0'	0.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	7°18.1'	15.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	97°20.0'	2.04	данные отсутствуют	30:12:010257:29	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, дом №32/41
36	1.1.36	1.1.37	28°36.6'	1.63	данные отсутствуют	30:12:010257:29	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, дом №32/41
37	1.1.37	1.1.38	352°55.4'	5.84	данные отсутствуют	30:12:010257:29	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, дом №32/41



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848							
Кадастровый номер:				30:12:010257:802			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	1.1.38	1.1.39	5°5.8'	1.58	данные отсутствуют	30:12:010257:29	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, дом №32/41
39	1.1.39	1.1.40	5°28.6'	2.2	данные отсутствуют	30:12:010257:29	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, дом №32/41
40	1.1.40	1.1.1	5°30.7'	2.29	данные отсутствуют	30:12:010257:29	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Софьи Перовской, дом №32/41



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-30				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420465.79	2223942.25	-	0.1
2	420463.77	2223957.67	-	0.1
3	420462.22	2223969.52	-	0.1
4	420458.99	2223994.18	-	0.1
5	420452.04	2223993.64	-	0.1
6	420450.73	2223993.54	-	0.1
7	420450.61	2223995.09	-	0.1
8	420437.53	2223994.23	-	0.1
9	420432.1	2223994.04	-	0.1
10	420416.93	2223993.26	-	0.1
11	420405.04	2223992.61	-	0.1
12	420406.36	2223982.65	-	0.1
13	420397.03	2223981.45	-	0.1
14	420373.01	2223978.34	-	0.1
15	420374.76	2223966.17	-	0.1
16	420354.14	2223963.29	-	0.1
17	420355.27	2223953.35	-	0.1
18	420356.26	2223944.93	-	0.1
19	420360.19	2223949.75	-	0.1
20	420378.74	2223952.47	-	0.1
21	420378.35	2223951.07	-	0.1
22	420378.88	2223947.61	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

1	2	3	4	5
23	420383.56	2223948.56	-	0.1
24	420383.29	2223951.59	-	0.1
25	420386.05	2223952.03	-	0.1
26	420389.65	2223952.88	-	0.1
27	420389.82	2223952.15	-	0.1
28	420391.16	2223952.54	-	0.1
29	420391.04	2223951.94	-	0.1
30	420392.88	2223931.8	-	0.1
31	420402.14	2223933.1	-	0.1
32	420422.53	2223935.79	-	0.1
33	420437.17	2223937.63	-	0.1
34	420437.17	2223937.6	-	0.1
35	420452.78	2223939.6	-	0.1
36	420452.52	2223941.62	-	0.1
37	420453.95	2223942.4	-	0.1
38	420459.75	2223941.68	-	0.1
39	420461.32	2223941.82	-	0.1
40	420463.51	2223942.03	-	0.1
1	420465.79	2223942.25	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 30:12:010257:802/1



Масштаб 1:90 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

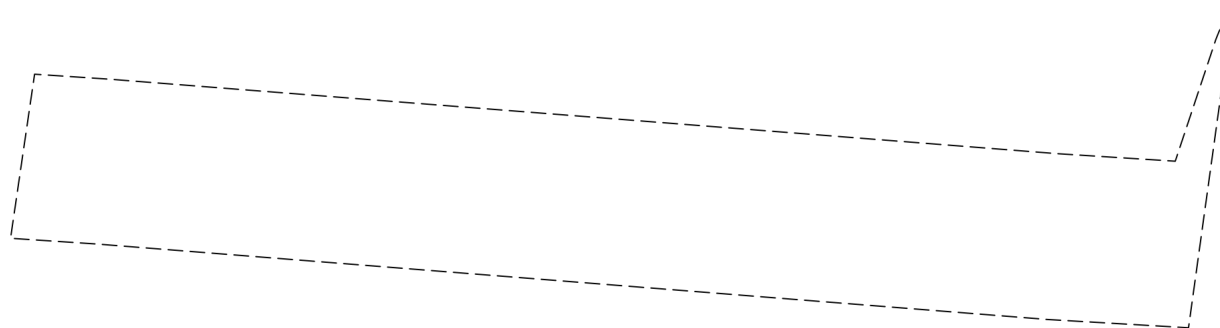
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/2



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

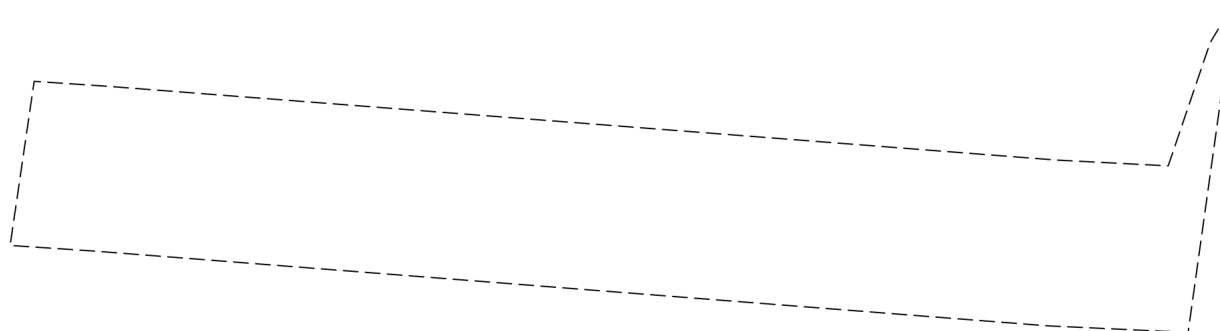
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/3



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/4



Масштаб 1:90

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

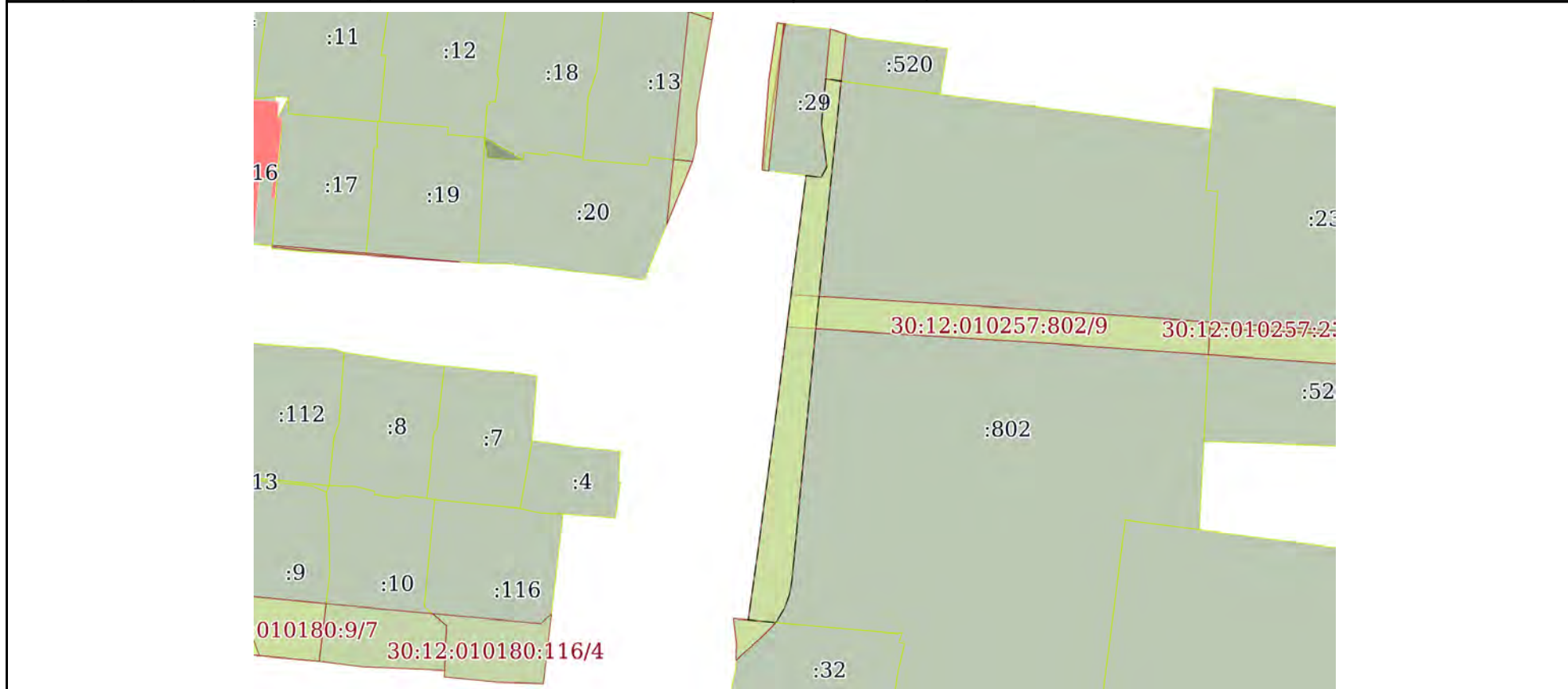
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 30:12:010257:802/5



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

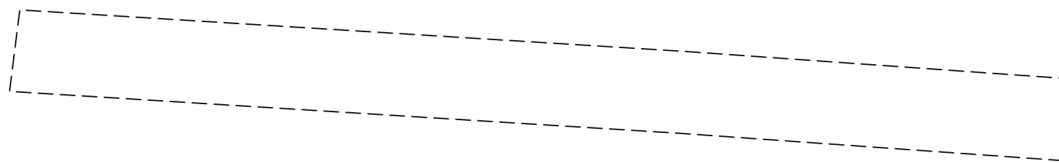
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/6



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

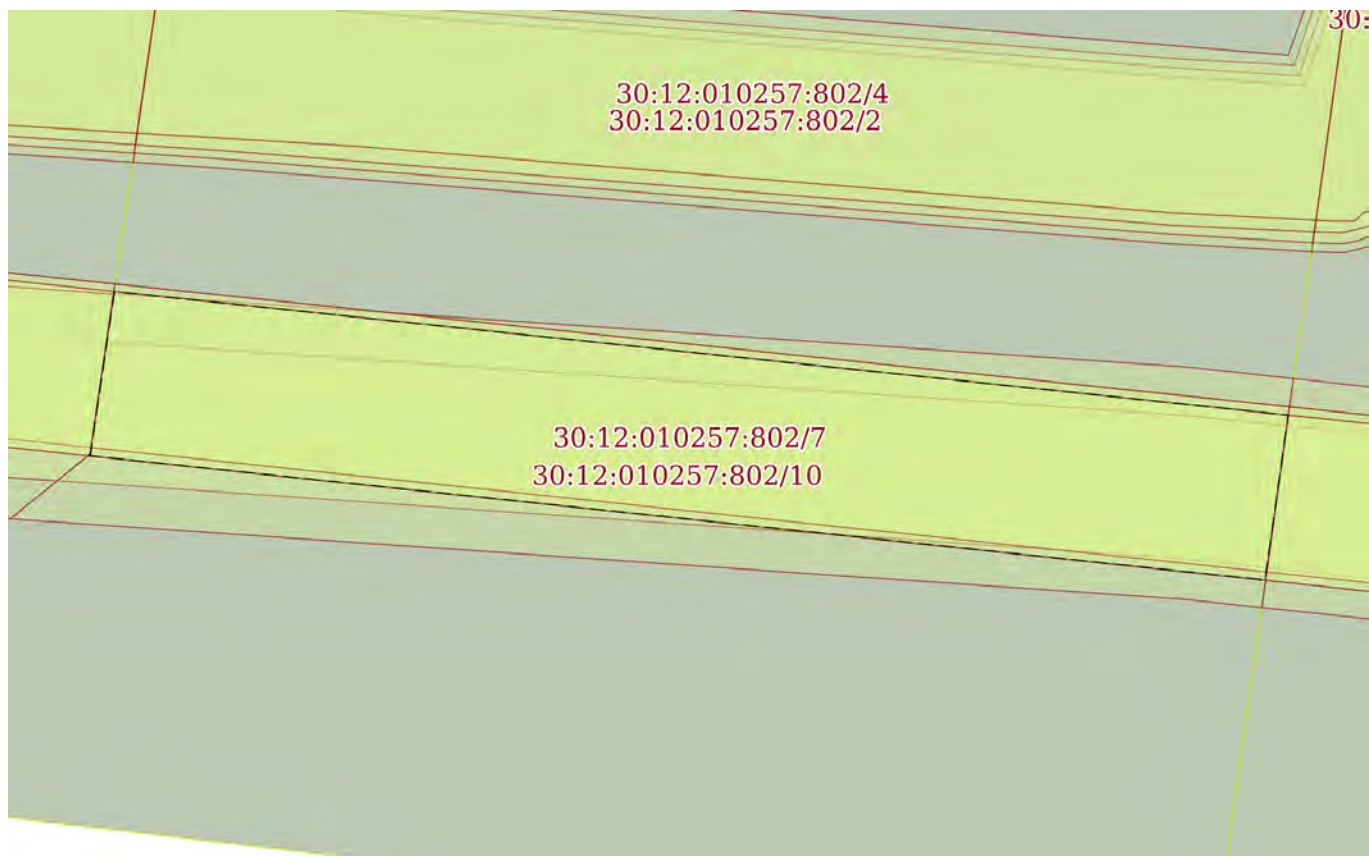
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/7



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

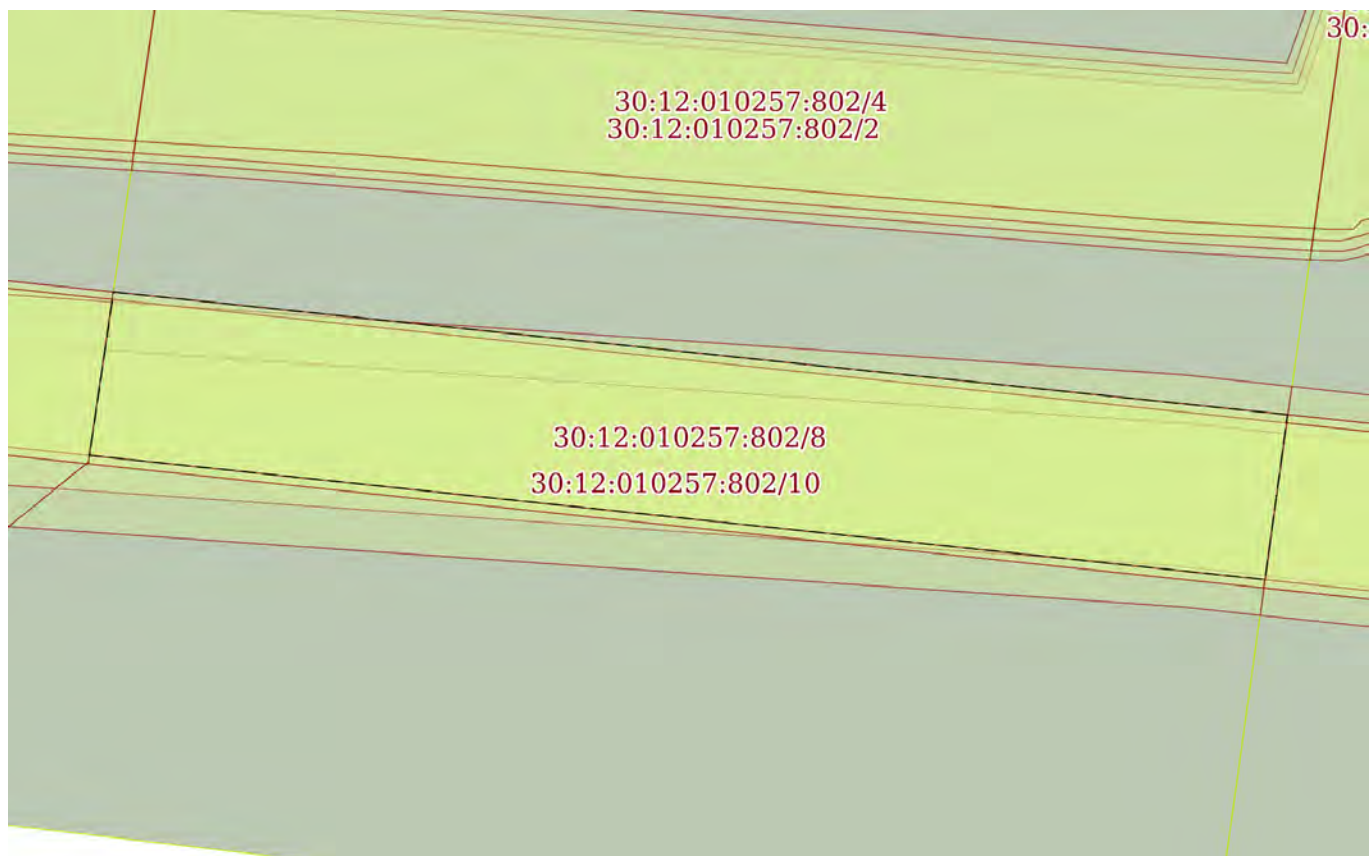
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/8



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

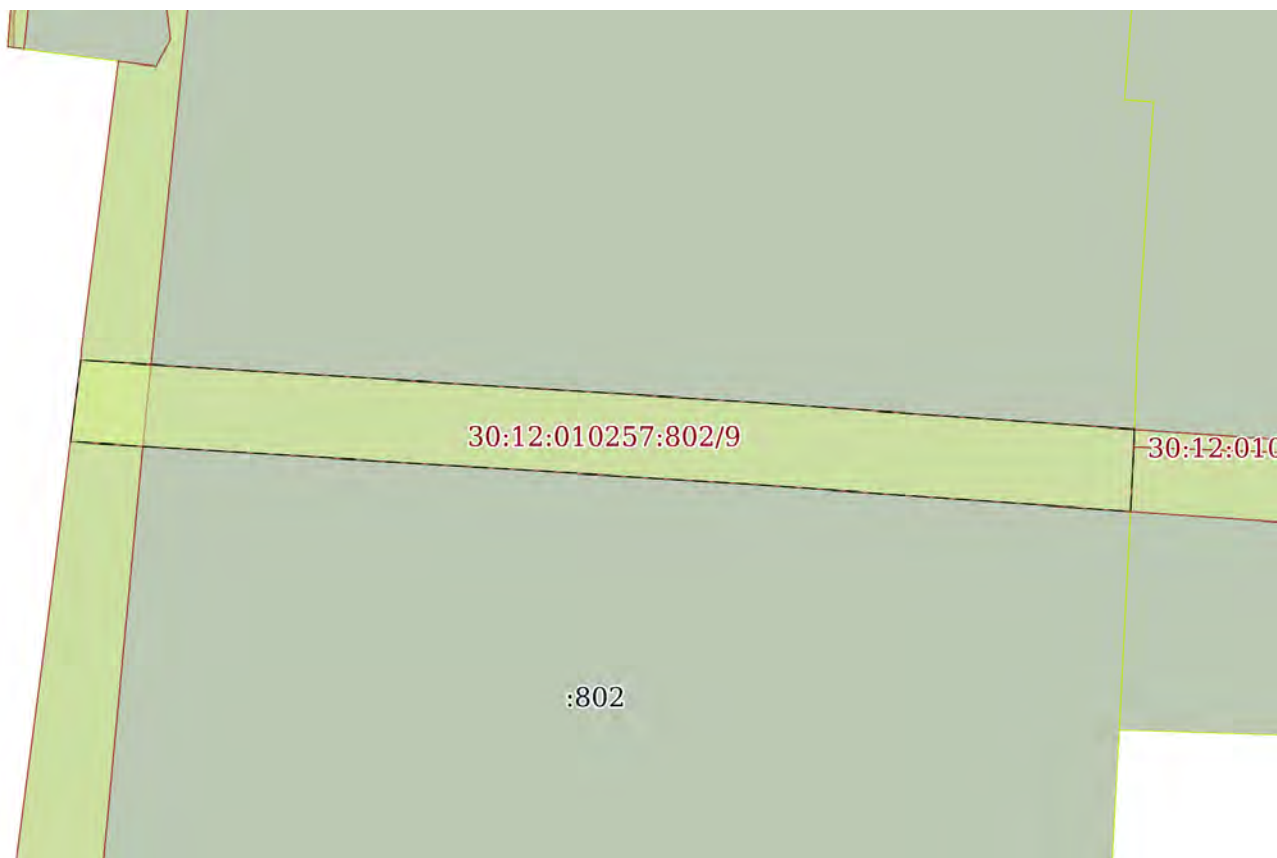
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/9



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/10



Масштаб 1:100

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

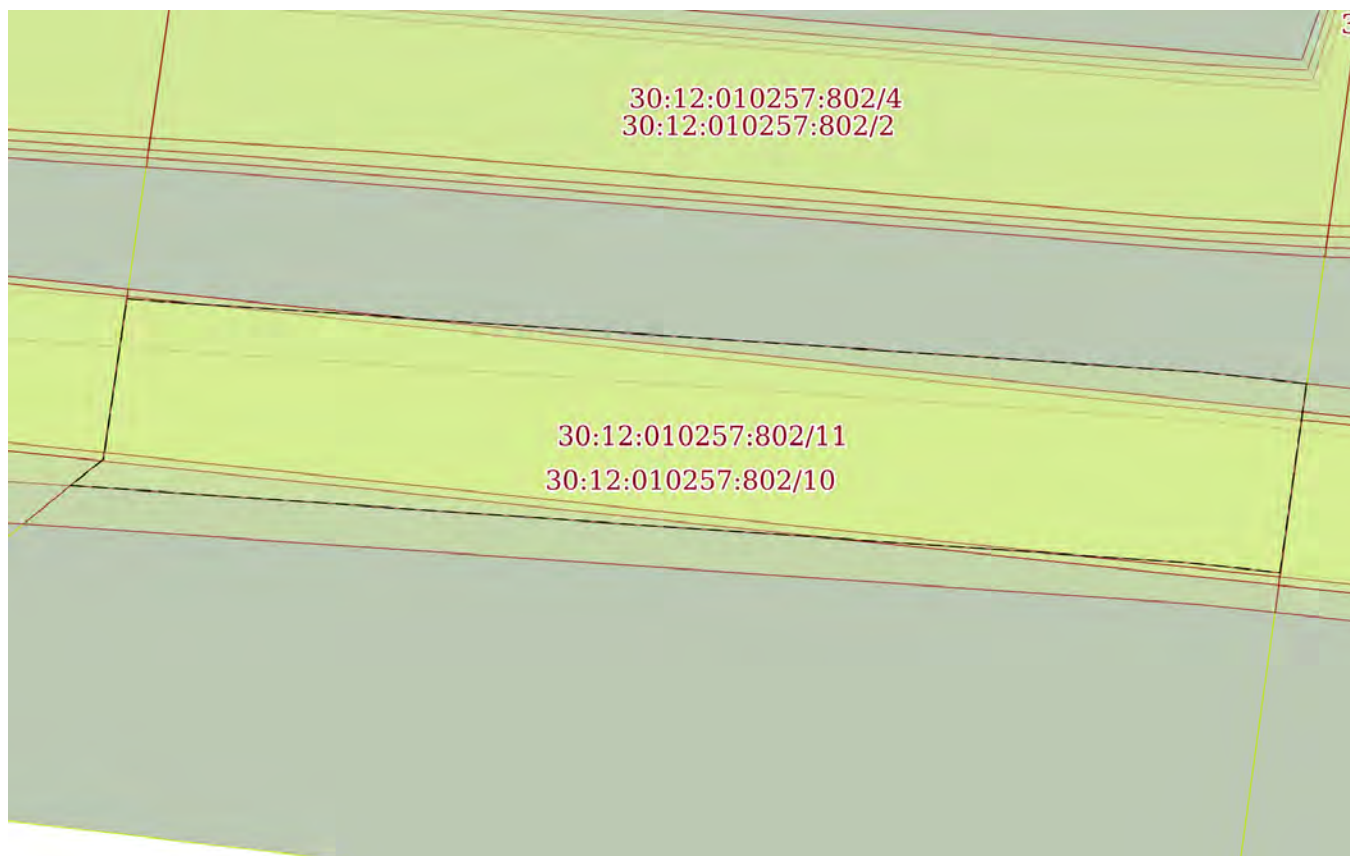
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/11



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

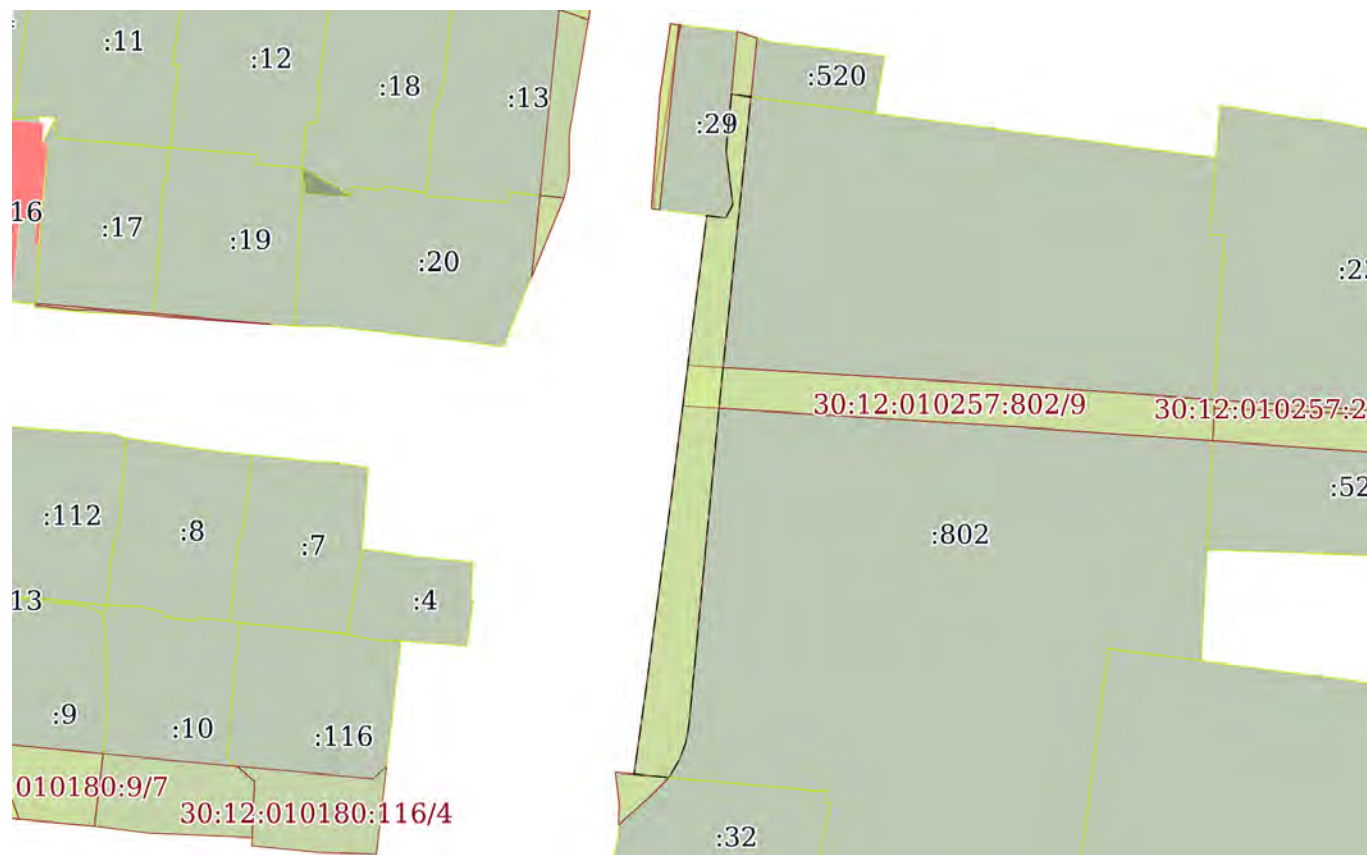
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/12



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

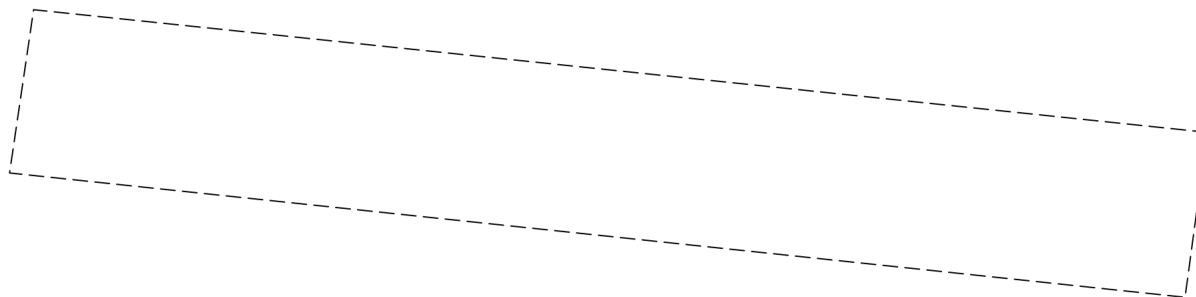
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/13



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 30:12:010257:802/14	
			
Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
30:12:010257:802/1	29	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 599/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Нижне-Волжское Управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

		любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;; Реестровый номер границы: 30:12-6.1442; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-10 кВ ТП 731 - КТП 1736 ф. 444 ПС 110/10-10 кВ Юбилейная 0,136км; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
30:12:010257:802/2	29	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон." от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 598/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, Нижне-Волжское управление по Астраханской области; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

		охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 30:12-6.1700; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-10 кВ ТП 731 - КТП 1736 ф. 105 ПС 110/10-10 кВ Юбилейная -0,136км; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
30:12:010257:802/3	29	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 593-38/А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Нижне-Волжское Управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённых постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

		<p>сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;; Реестровый номер границы: 30:12-6.1717; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-10 кВ РП 3 - КТП 1736 ф. 105 ПС 110/10-10 кВ Юбилейная -1,005км; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
30:12:010257:802/4	29	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.12.2021 № 594/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Нижне-Волжское Управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или)</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

		подъема воды при паводке;; Реестровый номер границы: 30:12-6.1695; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-10 кВ РП 3 - КТП 1736 ф. 444 ПС 110/10-10 кВ Юбилейная - 1,005км; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
30:12:010257:802/5	276	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённых постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

		<p>аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; Реестровый номер границы: 30:12-6.1766; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП-6кВ ТП 731 - ТП 238 ф. 603 ПС Городская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
30:12:010257:802/6	250	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 10, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства. в том числе привести к их повреждению или уничтожению. и (или) повлечь причинение вреда жизни. здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц. а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 30:12-6.2527; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ ТП 731 ф.603,624 ПС Городская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
30:12:010257:802/7	29	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

		<p>якорями, цепями, лотами, волокушами и ттрами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ;</p> <p>Реестровый номер границы: 30:12-6.2583; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.603 ПС Городская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
30:12:010257:802/8	28	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
		на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 30:12-6.2657; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.624 ПС Городская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
30:12:010257:802/9	250	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО " РОССЕТИ Юг" публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны " ЛЭП-0,4 кВ ТП 731 ф.603,624 ПС Городская" от 11.10.2022 № 1903-р выдан: Администрация муниципального образования " Город Астрахань"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ ТП 731 ф.603,624 ПС Городская (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество "Россети Юг", ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru; Реестровый номер границы: 30:12-6.3760; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута для размещения объекта ЛЭП-0,4 кВ ТП 731 ф.603,624 ПС Городская; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
30:12:010257:802/10	32	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 21.09.2022 № 1943/38А-03-18 выдан: Нижне-Волжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 10, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённых постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства. в том числе привести к их повреждению или уничтожению. и (или) повлечь причинение вреда жизни. здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц. а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

		<p>линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;; Реестровый номер границы: 30:12-6.3909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП 1549 до ВРУ ж/д по ул. Вагнера (Л2) - 2х0,385км; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
30:12:010257:802/11	33	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 21.09.2022 № 1969/38А-03-18 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Ростехнадзор Нижне-Волжское управление; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 10, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства. в том числе привести к их повреждению или</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

		<p>уничтожению. и (или) повлечь причинение вреда жизни. здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц. а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;; Реестровый номер границы: 30:12-6.4045; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП 1549 до ВРУ ж/д по ул. Вагнера (Л1) - 2х0,385км; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
30:12:010257:802/12	276	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО "РОССЕТИ ЮГ" публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "ЛЭП-6кВ ТП 731 - ТП 238 ф. 603 ПС Городская" от 02.12.2022 № 2256-р выдан: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-6кВ ТП 731 - ТП 238 ф. 603 ПС Городская (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848			
Кадастровый номер:		30:12:010257:802	
		Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество "Россети Юг", ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru; Реестровый номер границы: 30:12-6.4071; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута для размещения объекта ЛЭП-6кВ ТП 731 - ТП 238 ф. 603 ПС Городская; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
30:12:010257:802/13	28	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО " РОССЕТИ Юг" публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны "ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.624 ПС Городская" от 14.03.2023 № 330-р выдан: Администрация муниципального образования " Город Астрахань"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.624 ПС Городская (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество "Россети Юг", ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru; Реестровый номер границы: 30:12-6.4177; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута для размещения объекта ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.624 ПС Городская; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
30:12:010257:802/14	29	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении в пользу ПАО "Россети Юг" публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны "ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.603 ПС Городская" от 01.11.2023 № 1830-р выдан: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.603 ПС Городская (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество "Россети Юг", ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru; Реестровый номер границы: 30:12-6.4632; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута для размещения объекта ЛЭП-6кВ РП 10 - ТП 731 ф.603 ПС Городская; Тип зоны: Зона публичного сервитута	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420366.33	2223964.99	-	-
2	420362.63	2223964.48	-	-
3	420362.73	2223962.75	-	-
4	420363.64	2223951.29	-	-
5	420363.71	2223950.27	-	-
6	420365.7	2223950.56	-	-
7	420365.64	2223951.43	-	-
8	420364.73	2223962.88	-	-
9	420364.64	2223964.39	-	-
10	420366.16	2223964.91	-	-
11	420366.26	2223964.95	-	-
1	420366.33	2223964.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420366.56	2223965.02	-	-
2	420362.74	2223964.49	-	-
3	420362.84	2223962.79	-	-
4	420363.75	2223951.33	-	-
5	420363.82	2223950.28	-	-
6	420365.8	2223950.57	-	-
7	420365.74	2223951.47	-	-
8	420364.84	2223962.92	-	-
9	420364.75	2223964.33	-	-
10	420366.22	2223964.82	-	-
11	420366.32	2223964.86	-	-
12	420366.47	2223964.95	-	-
1	420366.56	2223965.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420366.73	2223965.05	-	-
2	420362.87	2223964.51	-	-
3	420362.95	2223962.81	-	-
4	420363.85	2223951.34	-	-
5	420363.92	2223950.3	-	-
6	420365.9	2223950.59	-	-
7	420365.84	2223951.48	-	-
8	420364.95	2223962.92	-	-
9	420364.88	2223964.27	-	-
10	420366.29	2223964.75	-	-
11	420366.39	2223964.79	-	-
12	420366.54	2223964.88	-	-
13	420366.65	2223964.97	-	-
1	420366.73	2223965.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420366.92	2223965.07	-	-
2	420363.01	2223964.53	-	-
3	420363.1	2223962.8	-	-
4	420363.9	2223953	-	-
5	420364.06	2223950.32	-	-
6	420366.05	2223950.61	-	-
7	420365.9	2223953.1	-	-
8	420365.1	2223962.9	-	-
9	420365	2223964.2	-	-
10	420366.4	2223964.7	-	-
11	420366.5	2223964.7	-	-
12	420366.6	2223964.8	-	-
13	420366.7	2223964.9	-	-
1	420366.92	2223965.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420465.79	2223942.25	-	-
2	420465.52	2223944.33	-	-
3	420433.95	2223941.08	-	-
4	420398.04	2223937.67	-	-
5	420396.28	2223937.35	-	-
6	420394.53	2223936.71	-	-
7	420392.92	2223935.78	-	-
8	420392.55	2223935.47	-	-
9	420392.88	2223931.8	-	-
10	420402.14	2223933.1	-	-
11	420422.53	2223935.79	-	-
12	420437.17	2223937.63	-	-
13	420437.17	2223937.6	-	-
14	420452.78	2223939.6	-	-
15	420452.52	2223941.62	-	-
16	420453.95	2223942.4	-	-
17	420459.75	2223941.68	-	-
18	420461.32	2223941.82	-	-
19	420463.51	2223942.03	-	-
1	420465.79	2223942.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420433.04	2223994.07	-	-
2	420432.1	2223994.04	-	-
3	420428.64	2223993.86	-	-
4	420430.13	2223972.98	-	-
5	420432.38	2223937.03	-	-
6	420436.75	2223937.58	-	-
7	420434.52	2223973.27	-	-
1	420433.04	2223994.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420360.19	2223949.75	-	-
2	420362.15	2223950.04	-	-
3	420360.66	2223964.2	-	-
4	420358.67	2223963.92	-	-
5	420360.17	2223949.73	-	-
1	420360.19	2223949.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 30:12:010257:802/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420360.76	2223964.21	-	-
2	420358.77	2223963.94	-	-
3	420360.27	2223949.76	-	-
4	420362.24	2223950.05	-	-
1	420360.76	2223964.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420433.04	2223994.07	-	-
2	420432.1	2223994.04	-	-
3	420428.64	2223993.86	-	-
4	420430.13	2223972.98	-	-
5	420432.38	2223937.03	-	-
6	420436.75	2223937.58	-	-
7	420434.52	2223973.27	-	-
8	420433.04	2223994.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420360.53	2223964.18	-	-
2	420358.34	2223963.88	-	-
3	420358.44	2223962.96	-	-
4	420359.41	2223948.79	-	-
5	420360.19	2223949.75	-	-
6	420361.54	2223949.95	-	-
7	420360.65	2223963.03	-	-
8	420360.53	2223964.18	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер: 30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 30:12:010257:802/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420361.1	2223964.26	-	-
2	420358.82	2223963.94	-	-
3	420358.94	2223962.81	-	-
4	420359.87	2223949.35	-	-
5	420360.19	2223949.75	-	-
6	420362.12	2223950.03	-	-
7	420361.24	2223962.97	-	-
8	420361.1	2223964.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420465.79	2223942.25	-	-
2	420465.52	2223944.33	-	-
3	420433.95	2223941.08	-	-
4	420398.04	2223937.67	-	-
5	420396.28	2223937.35	-	-
6	420394.53	2223936.71	-	-
7	420392.92	2223935.78	-	-
8	420392.55	2223935.47	-	-
9	420392.88	2223931.8	-	-
10	420402.14	2223933.1	-	-
11	420422.53	2223935.79	-	-
12	420437.17	2223937.63	-	-
13	420437.17	2223937.6	-	-
14	420452.78	2223939.6	-	-
15	420452.52	2223941.62	-	-
16	420453.95	2223942.4	-	-
17	420459.75	2223941.68	-	-
18	420461.32	2223941.82	-	-
19	420463.51	2223942.03	-	-
20	420465.79	2223942.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420360.76	2223964.21	-	-
2	420358.77	2223963.94	-	-
3	420360.27	2223949.76	-	-
4	420362.24	2223950.05	-	-
5	420360.76	2223964.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

02.07.2024г. № КУВИ-001/2024-169860848

Кадастровый номер:

30:12:010257:802

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 30:12:010257:802/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	420360.66	2223964.2	-	-
2	420358.67	2223963.92	-	-
3	420360.17	2223949.73	-	-
4	420360.19	2223949.75	-	-
5	420362.15	2223950.04	-	-
6	420360.66	2223964.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия