

**Утверждено:**  
Собранием кредиторов ИП Завьялов А.И.  
Протокол собрания \_\_\_ от «11» марта 2016г.

*Г.Н. Панкова* /Г.Н. Панкова/



**Положение  
о продаже имущества ИП Завьялов А.И.**

1.	Состав имущества	№ п/п	Наименование лота	Кол-во	Начальная цена, руб.
		1	Автомобиль ПА34234 2011г.в., VIN X1M4234K080001195, г.н. С979НО 34 RUS	1	
2.	Местонахождение имущества	Г.Волгоград			
3.	Сроки продажи имущества	До окончания срока конкурсного производства.			
4.	Организатор торгов	<p>Конкурсный управляющий ИП Завьялова Анатолия Ивановича (ИНН 344805520691, ОГРНИП 304346117300152, 400086, г. Волгоград, ул. Корпусная, д. 28, адрес временной регистрации: 400054, г. Волгоград, ул. Ейская, д. 20,) Панкова Галина Николаевна, действующая на основании решения Арбитражного суда Арбитражный суд Волгоградской области по делу № А12-36729/2014 от 05.03.2015г.</p> <p>Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;</li> <li>- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;</li> <li>- заключает с заявителями договоры о задатке;</li> <li>- определяет участников торгов;</li> <li>- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене имущества;</li> <li>- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;</li> <li>- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.</li> </ul> <p>При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.</p>			
5.	Ведущий торги	Конкурсный управляющий			
6.	Форма торгов	Аукцион, открытый по составу участников и форме предложения цены; по принципу повышения цены.			
7.	Место проведения торгов	ЭТП ОАО «Инвестиционная компания «МЕТА».», размещенная в сети Интернет по адресу <a href="http://www.meta-invest.ru">http://www.meta-invest.ru</a> .			
8.	Начальная цена	Лот №1 – 500 000 рублей.			
9.	Размер задатка	10%			
10.	Сроки и порядок внесения задатка	<p>1. Срок внесения задатка - с момента публикации в газете «Коммерсант» и не позднее 5 дней до даты проведения торгов.</p> <p>2. Внесение задатка денежными средствами по следующим реквизитам: р/с40802810512110624458 в Волгоградский-ПКБ ф-л Банка «ФК Открытие», БИК банка: 041824723 Корреспондентский счет: 30101810118240000723</p>			
11.	Шаг аукциона	10 % от начальной цены			

12.	Условия оформления заявки	<p>Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li> <li>- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li> <li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</li> </ul> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p>
13.	Срок и адрес подачи документов на участие в торгах	<p>1. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсант»</p>
14.	Оформление участия в торгах	<p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица),</li> <li>- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя),</li> <li>- копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица),</li> <li>- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</li> <li>- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;</li> <li>- документы, подтверждающие внесения задатка.</li> </ul> <p>Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в торгах.</p> <p>К заявке на участие в торгах должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов, оригинал которой остается у организатора торгов. Копия указанной описи, на которой организатором торгов делается отметка о порядковом номере такой заявки, остается у заявителя.</p> <p>Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также может направляться заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки.</p> <p>Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене имущества до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.</p> <p>Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.</p> <p>Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в</li> </ul>

		<p>соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;</li> <li>- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</li> </ul> <p>Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.</p> <p>Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p>
15.	Порядок проведения торгов	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Регистрация Участников торгов начинается в день проведения торгов за 30 минут до их начала.</li> <li>2. Перед началом аукциона по каждому лоту ведущий торгов объявляет о его составе (составе имущества), начальной цене, шаге повышения цены.</li> <li>3. Предложения цены за лот подаются Участниками торгов в открытой форме, путем поднятия регистрационной карточки с указанием номера Участника.</li> <li>4. Цена по каждому лоту, предложенная каким-либо Участником и поднявшим первым свой номер, объявляется (утверждается) ведущим торгов. Участник торгов может назначить любую более высокую цену (кратную шагу аукциона). Дальнейший торг продолжается от цены, названной последней.</li> <li>5. Организатор объявляет победителя торгов по каждому лоту после трехкратного повторения последней цены. Результаты торгов заносятся секретарем в протокол.</li> <li>6. При проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене имущества, организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона", который устанавливается организатором торгов и указывается в сообщении о проведении торгов. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола о результатах торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола. Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьей 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и разместить на сайте этого официального издания в сети "Интернет", в средствах массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.</li> <li>7. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного</li> </ol>

		<p>договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>8. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>9. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.</p> <p>Повторные торги проводятся в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на первоначальных торгах.</p> <p>10. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.</p> <p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:  сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;  цена продажи имущества;  порядок и срок передачи имущества покупателю;  сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;  иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.</p> <p>При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.</p> <p>Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Денежные средства, вырученные от продажи имущества, включаются в состав имущества.</p>
16.	<p>Определение лица, выигравшего торги</p>	<p>1. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество (далее - победитель аукциона).</p> <p>2. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.</p> <p>Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;</li> <li>- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену имущества по сравнению с предложениями других участников торгов или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества в ходе аукциона;</li> <li>- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;</li> <li>- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.</li> </ul>

17.	Условия возврата задатка.	<p>1. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>2. Задаток возвращается по заявлению лица.</p>
18.	Условия оплаты имущества	<p>1. Платежи осуществляются в денежной форме.</p> <p>2. Победитель торгов (Покупатель) на основании протокола (договора) осуществляет платеж в денежной форме путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: р/с 40802810512110624458 в Волгоградский-ПКБ ф-л Банка «ФК Открытие», БИК банка: 041824723 Корреспондентский счет: 30101810118240000723 При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.</p> <p>3. При заключении договоров с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
19.	Отмена торгов	<p>1. Объявленные торги, в соответствии с настоящим положением, могут быть отменены решением собрания кредиторов ИП Завьялова Анатолия Ивановича с обязательной публикацией отказа в том же печатном органе, в котором было опубликовано объявление о проведении торгов.</p> <p>2. Внесенные задатки, в случае отмены торгов, подлежат возврату в течение 5-х банковских дней.</p>
20.	Сообщение о проведении торгов	<p>Публикация сообщения в газетах "Коммерсант" и "Все Для Вас" не позднее 30 дней до даты проведения торгов.</p>