



14020018532796

166_44285345



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва
06 августа 2025 года

Дело №А40-2899/24-153-10 Ф

Резолютивная часть определения объявлена 06 августа 2025 г.
Определение в полном объеме изготовлено 06 августа 2025 г.

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Таратухиной К.Ю., при ведении протокола судебного заседания секретарем Левиной М.К. рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Перевозчиковой Людмилы Яковлевны заявление финансового управляющего о. об обеспечении доступа к недвижимому имуществу должника, при участии: финансовый управляющий лично Нунатов Эльнур Ширин Оглы (паспорт),

У С Т А Н О В И Л:

Решением Арбитражного суда города Москвы от 20.12.2024 в отношении умершей Перевозчиковой Людмилы Яковлевны введена процедура реализации имущество должника, финансовым управляющим должника утвержден Нунатов Эльнур Ширин Оглы. Сообщение о данном факте опубликовано в газете «Коммерсантъ» №8(7940) от 18.01.2025.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 11.07.2025 произведена замена судьи Е.И. Зуйковой на судью К.Ю. Таратухину.

В Арбитражный суд города Москвы 11.03.2025 в электронном виде поступило заявление финансового управляющего Нунатова Э.Ш.о. об обязанности Ананьевой Людмилы Николаевны и Шабалиной Марии Владимировне предоставить полный доступ финансовому управляющему и его представителям к недвижимому имуществу для проведения осмотра, составления описи и фиксации с помощью средств фото и видеосъемки, инвентаризации, оценки и проведению всех необходимых мероприятий по торгам, передачи документов, подтверждающих право собственности на имущество, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330, кадастровый номер 77:09:0005003:4755.

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению указанное заявление финансового управляющего.

Ананьева Людмила Николаевна и Шабалина Мария Владимировна, в судебное заседание не явились, дело рассматривалось в порядке ст. 156 АПК РФ, в отсутствие лиц надлежащим образом извещенных о времени и месте судебного заседания.

Финансовый управляющий поддержал заявление в полном объеме.

Заслушав мнения лиц, явившихся в судебное заседание, исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства в их совокупности, суд приходит к следующим выводам.

В соответствии с п. 9 ст. 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту - Закон о банкротстве) гражданин обязан предоставлять финансовому управляющему по его требованию любые сведения о составе своего имущества, месте нахождения этого имущества, составе своих обязательств, кредиторах и иные имеющие отношение к делу о банкротстве гражданина сведения в течение пятнадцати дней с даты получения требования об этом.

При неисполнении гражданином указанной обязанности финансовый управляющий направляет в арбитражный суд ходатайство об истребовании доказательств, на основании которого в установленном процессуальным законодательством порядке арбитражный суд выдает финансовому управляющему запросы с правом получения ответов на руки.

Соккрытие имущества, имущественных прав или имущественных обязанностей, сведений о размере имущества, месте его нахождения или иных сведений об имуществе, имущественных правах или имущественных обязанностях, передача имущества во владение другим лицам, отчуждение или уничтожение имущества, а также незаконное воспрепятствование деятельности финансового управляющего, в том числе уклонение или отказ от предоставления финансовому управляющему сведений в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, передачи финансовому управляющему документов, необходимых для исполнения возложенных на него обязанностей, влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Как следует из материалов дела, При осуществлении возложенных на финансового управляющего обязанностей было установлено, что в связи со смертью Перевозчиковой Л. Я. в отношении нее заведено наследственное дело, наследственная масса состоит из квартиры (89.10 кв.м.), кадастровый номер: 77:09:0005003,4755, находящейся по адресу: г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330.

В соответствии с п.7 ст. 223.1 Закона о банкротстве, в конкурсную массу умершего гражданина включается имущество, составляющее наследственную массу.

Решением Савеловского районного суда от 12.04.2023 г. по делу № 2-1912/2023, оставленным без изменения апелляционным определением Московского городского суда от 30.11.2023 г. по делу № 33-50183/2023, было установлено, что Ананьева Людмила Николаевна (17.11.1971 г.р., место рождения: г. Москва, ИНН: 774324096230, адрес регистрации: 125252, г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330) является наследницей Должника и приняла наследство фактически.

Финансовый управляющий Перевозчиковой Л. Я. обращался к Ананьевой Л. Н. и финансовой управляющей Ананьевой Л. Н. Шабалиной М. В. с запросом от 21.02.2025 г. о предоставлении доступа финансовому управляющему к недвижимому имуществу Должника, расположенному по адресу: г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330, однако в нарушении п. 1 ст. 20.3 Закона о банкротстве запрос выполнен не был.

В связи с чем финансовый управляющий обратился в суд с настоящим заявлением.

В соответствии со ст. 32 Закона о банкротстве и ст. 223 АПК РФ дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с учетом особенностей установленных указанным Федеральным законом. Дела о банкротстве граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными Законом о банкротстве (пункт 1 статьи 6, пункт 1 статьи 32 Закона и часть 1 статьи 223 АПК РФ), который в системе правового регулирования несостоятельности (банкротства) участников гражданского (имущественного) оборота является специальным.

Согласно п. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

В силу п. 7 ст. 213.9 Закона о банкротстве финансовый управляющий в деле о банкротстве вправе получать информацию об имуществе гражданина, а также о счетах и вкладах (депозитах) гражданина, в том числе по банковским картам, об остатках электронных денежных средств и о переводах электронных денежных средств от граждан к юридическим лиц (включая кредитные организации, от органов государственной власти органов местного самоуправления. Положения п. 8 ст. 213.9 Закона о банкротстве предусматривают, что финансовый управляющий обязан принимать меры по выявлению имущества гражданина и обеспечению сохранности этого имущества. В соответствии с п. 9 ст. 213.9 Закона о банкротстве гражданин обязан предоставлять финансовому управляющему по его требованию любые сведения о составе своего имущества, месте нахождения этого имущества, составе своих обязательств, кредиторах и иные имеющие отношение к делу о банкротстве гражданина сведения в течение пятнадцати дней с даты получения требования об этом.

Указанное обстоятельство подлежит учету судом, рассматривающим дело о банкротстве, при рассмотрении ходатайства финансового управляющего о предоставлении ему доступа в принадлежащие должнику жилые помещения, к адресам и содержимому электронной и обычной почты гражданина и т.п. Названные ходатайства рассматриваются судом в порядке статьи 60 Закона о банкротстве.

На основании ст. ст. 213.25, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в обязанности финансового управляющего входит проведение описи и оценки имущества должника, представление в суд положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества (с указанием начальной цены продажи имущества), а также реализация этого имущества. Исполнение указанных обязанностей невозможно без доступа в жилое помещение должника.

Согласно ст. 65 АПК РФ, каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений; обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, определяются арбитражным судом на основании требований и возражений лиц, участвующих в деле, в соответствии с подлежащими применению нормами материального права.

Поскольку требования финансового управляющего связаны с осуществлением им возложенных на него Законом о банкротстве обязанностей и обусловлены целями процедуры реализации имущества гражданина-должника, а также исходя из того, что беспрепятственный доступ финансовому управляющему, должником не обеспечен, арбитражный суд признает заявление финансового управляющего об обязанности Ананьевой Людмилы Николаевны обеспечить доступ в жилое помещение обоснованным и подлежащим удовлетворению в полном объеме.

В требованиях к Шабалиной Марии Владимировне суд отказывает, поскольку как следует из материалов дела финансовый управляющий Шабалина Мария Владимировна не имеет самостоятельного доступа к жилому помещению расположенному по адресу: г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330, ключи от квартиры Ананьевой Людмилой Николаевной не передавались, в связи с чем отсутствует объективная возможность обеспечить доступ в квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 213.1, 213.9, 213.25, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 66, 184-185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Обязать Ананьеву Людмилу Николаевну предоставить полный доступ финансовому управляющему Перевозчиковой Людмилы Яковлевны и его представителям к недвижимому имуществу для проведения осмотра, составления описи и фиксации с помощью средств фото и видеосъемки, инвентаризации, оценки и проведению всех необходимых мероприятий по торгам, передачи документов, подтверждающих право собственности на имущество, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 1, кв. 330.

В требованиях к Шабалиной Марии Владимировне – отказать.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в месячный срок с даты изготовления судебного акта в полном объеме.

Судья

Таратухина К. Ю.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 17.03.2025 10:04:58

Кому выдана ТАРАТУХИНА КРИСТИНА ЮРЬЕВНА