

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022, поступившего на рассмотрение 31.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-150469498			
Кадастровый номер:	50:20:0000000:70178		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 174:055-15170; Условный номер 50-50-98/012/2011-109		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, село Усово, ЗАО Заря-М, д. 10		
Площадь, м2:	343.8		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб:	8074688.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:20:0000000:201415		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	ПРОРОВСКИЙ МИХАИЛ АНАТОЛЬЕВИЧ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-150469498			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:70178	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ПСН Проперти Менеджмент", ИНН: 7725637463, ОГРН: 1087746612414
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0000000:70178-50/422/2022-3 21.06.2022 14:45:58
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		21.06.2022 14:45:58
	номер государственной регистрации:		50:20:0000000:70178-50/422/2022-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.12.2012 по 30.09.2013 с 21.12.2012 по 30.09.2013
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи Жилого дома и Земельного участка, № 0921-12-1-0, выдан 14.12.2012, номер государственной регистрации: 50-50-99/114/2012-207 Определение, № А40-51346/2019-66-51, выдан 05.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-150469498		
Кадастровый номер:	50:20:0000000:70178	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.