

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.10.2021, поступившего на рассмотрение 20.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1	
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 9
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139889765	
Кадастровый номер:	60:25:0020202:8
Номер кадастрового квартала:	60:25:0020202
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.1995
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 60:25:020202:0008; 60:25:02 02 02:08
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Подготовый адрес ориентира: обл. Исковская, г. Великие Луки, ул. Возрождения, дом 24.
Площадь, м2:	583
Кадастровая стоимость, руб:	178771.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Алейников Константин Викторович

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СЕРТИФИКАТ СЕРВИСА АТ.ЭЦП
	Сертификат: 947675743374448351571381783445938050 Владелец: Родрес ср Действителен с 24.03.2021 по 23.06.2022
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-119889765			
Кадастровый номер: 60:25:0020202:8			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Деменов Алексей Валерьевич, 21.05.1981, д. Захарята Верещагинского района Пермской области, Пермской Федерации, СНИЛС 036-328-684 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 58 11 №091263, выдан 19.12.2011. отделом УФМС России по Пермской области в г.Великие Луки
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 60-60-02/001/2011-493 08.04.2011 00:00:00 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		13.01.2021 14:08:24
	номер государственной регистрации:		60:25:0020202:8-60/033/2021-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 80020341/6026, выдан 11.01.2021, ОСП Великолукского, Куньинского и Новосокольнического районов
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕРГЕЙ ЮРИЙ ОЛЕГОВИЧ ПЕТРОВ	
Сертификат: 99767257430244661515711381783445936820 Владелец: Рострестор Действителен с 23.03.2021 по 23.05.2022	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139889765	
Кадастровый номер: 60:25:0020202:8	

5.2	Вид: Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации: 11.09.2019 15:08:40	
	номер государственной регистрации: 60:25:0020202:8-60/039/2019-13	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено	
	основание государственной регистрации: 1)Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf). № 20321334/6042, выдан 12.12.2018, МОСП по исполнению ОБВИ1	данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.3	Вид: Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации: 11.09.2019 13:29:04	
	номер государственной регистрации: 60:25:0020202:8-60/039/2019-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено	
	основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf). № 20321893/6042, выдан 12.12.2018, МОСП по исполнению ОБВИ1	данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
Сертификат: 99787571387446851571108178344592650 Владелец: Постреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2029	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Лист № 3 раздела 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 9	
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139889765	
Кадастровый номер: 60:25:0020202:8	
5.4	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 15.05.2019 16:02:52</p> <p>номер государственной регистрации: 60:25:0020202:8-60/039/2019-9</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 21503742/6042, выдан 29.04.2019, МОСП по исполнению ОВИП</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
5.5	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 15.05.2019 09:39:56</p> <p>номер государственной регистрации: 60:25:0020202:8-60/037/2019-7</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 21503494/6042, выдан 29.04.2019, МОСП по исполнению ОВИП</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕТЛАНА ОСТРОВНИКА Р.Ю.	
Сертификат: 99767571357446815157138178944882050	
Выдатель: Госцентр	
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139889765	
Катастровый номер: 60:25:0020202:8	

5.6	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 14.05.2018 13:42:53</p> <p>номер государственной регистрации: 60:25:0020202:8-60/003/2018-6</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 33 1/18/60042-ИП, выдан 11.05.2018, Федеральная служба судебных приставов</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
5.7	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 26.04.2018 16:03:21</p> <p>номер государственной регистрации: 60:25:0020202:8-60/003/2018-5</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 26507/17/60026-ИП, выдан 02.04.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Псковской области (ОСП Великолукского, Куньинского и Новосокольнического районов)</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СБ-РШНН/ОС/РЕГИСТРАЦИЯ/ИП	
Сертификат: 9976775716744615711381789445026050 Владелец: Росгестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	
инициалы, фамилия	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего листов выписки: 9	
20.10.2021 г. № КУЗНИ-002/2021-139889765	
Кадастровый номер: 60:25:0020202.8	
5.8	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 17.01.2018 15:43:35</p> <p>номер государственной регистрации: 60:25:0020202.8-60/003/2018-4</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 17092/17/60026-ИП, выдан 12.01.2018, Управление Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области (ОСП Великолуцкого, Куньинского и Новосожельского районов)</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
5.9	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 25.06.2013 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 60-60-02/003/2013-402</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Филипповой О.А., № 23686/12/19/60, выдан 14.06.2013, МОСП г.Великие Луки и Великолуцкого района Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
С ВЕЩАМИ НЕ СЧИТАЕТСЯ	
Сертификат: 99767573574443515713817834694050 Владелец: Росреестр Действителен с 23.03.2011 по 20.06.2022	

инициалы, фамилия

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139889765		Всего разделов: 3	
Кадастровый номер: 60:25:0020202.8		Всего листов выписки: 9	
5.10	Ипотека	дата государственной регистрации:	28.12.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	60-60-02/054/2011-064
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2011 с 28.12.2011 по 05.11.2014
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "ПРОБИЗНЕСБАНК" (открытое акционерное общество), ИНН: 7729086087, ОГРН: 1027700508978
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (о залоге недвижимости), № 85080-1419-810-11-ДЗ-1, выдан 01.11.2011, дата государственной регистрации: 28.12.2011, номер государственной регистрации: 60-60-02/054/2011-064
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Запрещение регистрации	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	02.09.2020 13:39:36
		номер государственной регистрации:	60:25:0020202.8-60/033/2020-14
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 77491502/6026, выдан 31.08.2020, ОСГП Великолукского, Куньянского и Новосокольнического районов
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
ПОЛНОЕ наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИПШИАЛЫ, фамилия	
		Серификация: 997677571557-448115137138179344502950 Выдана: Иркутск Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

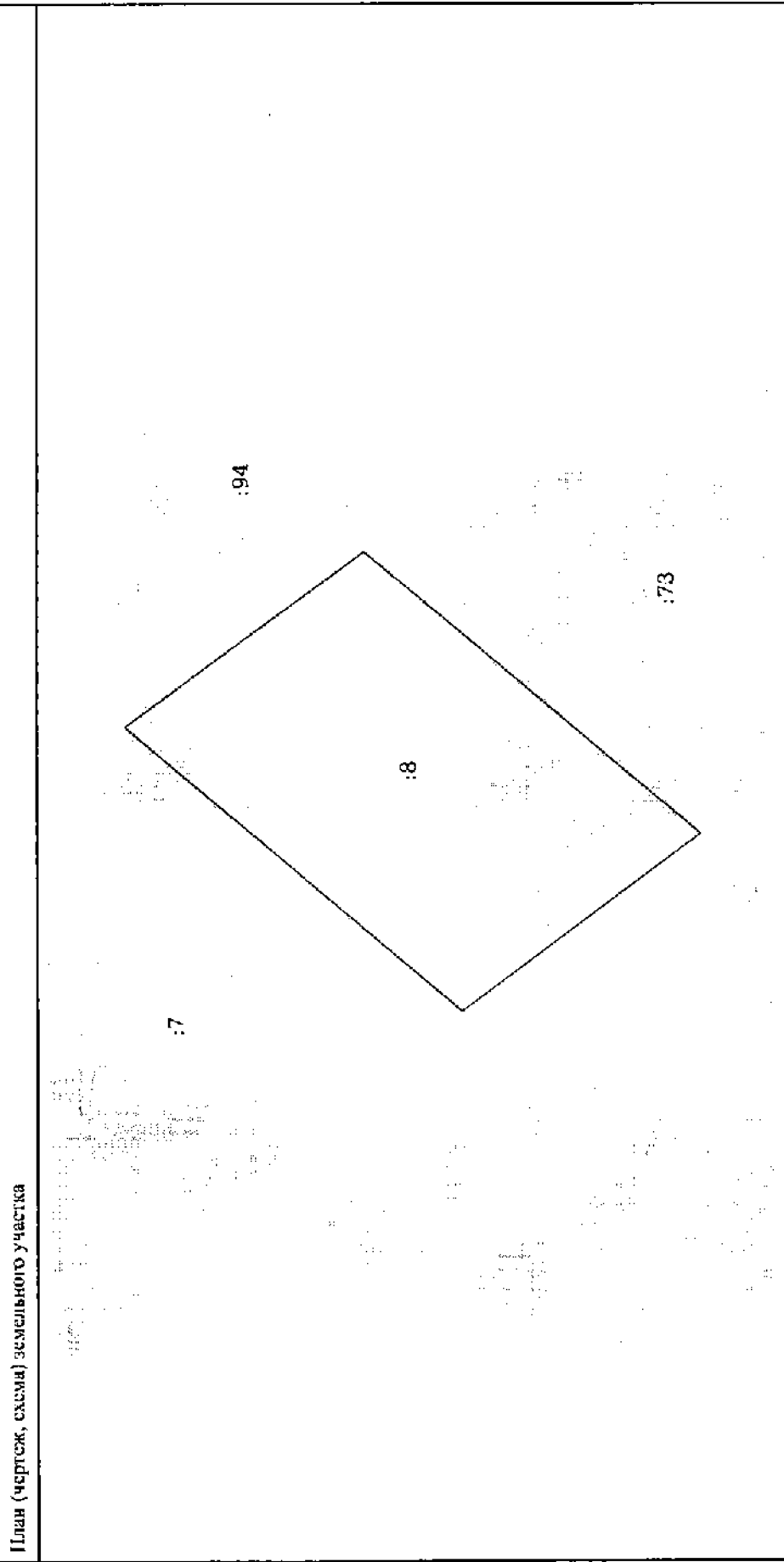
Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
20.10.2021 г. № КУВИ-012/2021-139889765			
Кadaстровый номер: 60:25:0020202.8			
5.2	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Запрещение регистрации 15.05.2019 15:53:59 60:25:0020202.8-60/039/2019-8 не установлен не определено Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 21503505/6042, выдан 29.04.2019, МОСП по исполнению ОВИП данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ИНЦИАЛЫ, фамилия	
<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>			
		СРЕДСТВО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
Сертификат: 96707721357-446615741381783455825054 Владелец: Госреестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139889765		Всего листов выписки: 9
Кадастровый номер: 60:25:0020202:8		



Масштаб 1:400	Условные обозначения:	Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности		СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ ПИЩАКОВ
		Сертификат: 9576775735-444665157138176344392050 Владелец: Россреестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022
		инициалы, фамилия

1  
5

Всего прошнуровано и пронумеровано 9 листов.

Должность ДОКУМЕНТОВЕД

ФИО 2 КАТЕГОРИИ

Н. В. ИГОЛКИНА

Подпись *Иголкина*

Время: 10<sup>20</sup> Дата 22 10 2024

