**ДОГОВОР**

**купли-продажи имущества**

**(ПРОЕКТ)**

**г. Кострома « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

Финансовый управляющий должника: Кудрявцева Сергея Александровича ((05.08.1967 года рождения, место рождения: г. Кострома, место регистрации: г. Кострома, ул. Подлипаева, д. 3, кв. 44, СНИЛС 118-119-798-05, ИНН 440103014587) Денисов Денис Владимирович (ИНН 440125604580, , почтовый адрес: 156014, Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 35, кв. 74) - член Союза «МЦАУ» - Союз «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б, ИНН 7604200693, ОГРН 1117600001419), действующий на основании Решения Арбитражного суда Костромской области от 18.01.2021, именуемый далее «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:Транспортное средство марки 2227UT 2013 г.в., номер кузова XUS227UTD0002176, гос. номер О908АА44.

1.2. Указанное в п.1.1.настоящего Договора имущество не находится в залоге у кредитных организаций.

1.3. Право на приобретение имущества возникло у Покупателя на основании **Протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** об итогах проведения открытых торгов в форме аукциона в электронной форме на электронной площадке ЭТП «МЕТА-ИНВЕСТ» (www.meta-invest.ru) по продаже имущества должника от «\_\_» \_\_\_\_\_2022 года.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена указанного в п. 1.1 настоящего Договора Имущества составляет **\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_ копеек.**

Указанная цена установлена по итогам торгов в форме аукциона, является окончательной и изменению не подлежит.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость Имущества - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) не позднее 30 календарных дней со дня подписания настоящего договора, путем перечисления на специальный счет: р/с: 40817810029008090116, доп. офис Костромское отделение № 8640 ПАО Сбербанк

БИК 043469623, кор/счет 30101810200000000623, Получатель: Кудрявцев Сергей Александрович.

3.2**. Покупатель оплачивает стоимость имущества за минусом ранее оплаченного задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).**

**4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

4.1. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по акту приема-передачи, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации, в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента полной оплаты имущества должника.

 Одновременно передается Договор купли-продажи, протокол об итогах проведения открытых торгов по продаже имущества Должника  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2022 года.

4.2. Со дня подписания передаточного акта Покупателем ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю в собственность Имущество, являющееся предметом настоящего договора и указанное в п. 1.1 настоящего договора.

5.1.2. Обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания передаточного акта, а также предоставить Покупателю все необходимые документы.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в полном объеме, в соответствии с п.3.1.

5.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2.Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для предоставления в Арбитражный суд Костромской области.

**8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**Финансовый управляющий должника: Кудрявцева Сергея Александровича ((05.08.1967 года рождения, место рождения: г. Кострома, место регистрации: г. Кострома, ул. Подлипаева, д. 3, кв. 44, СНИЛС 118-119-798-05, ИНН 440103014587) Денисов Денис Владимирович (ИНН 440125604580, , почтовый адрес: 156014, Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 35, кв. 74) - член Союза «МЦАУ» - Союз «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б, ИНН 7604200693, ОГРН 1117600001419) | **Покупатель:** |
|  |  |
| р/с: 40817810029008090116, доп. офис Костромское отделение № 8640 ПАО СбербанкБИК 043469623, кор/счет 30101810200000000623, Получатель: Кудрявцев Сергей Александрович**Финансовый управляющий****Денисов Д.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |
|  |  |