**Договор**

купли-продажи имущества

г. Москва \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

**ООО «КМ ТрансСервис»** (далее также - Продавец), в лице конкурсного управляющего Илларионова Михаила Алексеевича (ИНН 771500886826, СНИЛС 022-887-898 95), действующего на основании Решения Арбитражного города Москвы от 29 августа 2018 года по делу №А40-160870/18, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее также – Покупатель), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

**констатируют, что**

Продавец и Покупатель вместе именуются Стороны, а каждый по отдельности Сторона.

Продавец находится в процедуре конкурсного производства, введенной в рамках дела № А40-160870/18.

Настоящий Договор заключен по итогам продажи имущества должника на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 на электронной площадке - АО «Инвестиционная компания МЕТА» (далее – ЭТП). (протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_, лот №1).

Настоящий Договор не противоречит порядку реализации имущества, установленному ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Все что не отражено в положениях настоящего Договора регулируется и разрешается на основании действующего законодательства РФ, обычаев делового оборота.  
 Стороны должны всячески содействовать друг другу в исполнении настоящего Договора **и заключают** настоящий договор на нижеследующих условиях:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность имущество, определенное Протоколом №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ (лот №1) по цене определенной по итогам продажи имущества.

Реализация имущества НДС не облагается.

Протокол №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

* 1. Имущество должно быть оплачено Покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней в полном объеме (п. 1.1 настоящего Договора).
  2. Необходимые документы, подтверждающие права требования передаются по акту приема-передачи Покупателю в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента полной оплаты имущества (п. 1.1 настоящего Договора).

Покупатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней направить в адрес Продавца по адресу (почтовый адрес), указанному в реквизитах настоящего договора подписанный со своей стороны акт.

* 1. Право собственности на реализуемое имущество переходит к Покупателю с момента получения Продавцом оплаты в полном объеме.

1. **ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Настоящий Договор может быть прекращен по инициативе Продавца в одностороннем внесудебном порядке (односторонний внесудебный отказ от договора на основании ст. 450.1 ГК РФ) в следующих случаях:
      1. неисполнение, ненадлежащее исполнение Покупателем обязанности по оплате имущества (п. 1.1 настоящего Договора), включая несоблюдения условий по сроку оплаты (п. 1.2 настоящего Договора);
   2. Договор считается прекращенным с момента получения Покупателем уведомления Продавца о таком расторжении по основаниям, предусмотренным п. 2.1 настоящего Договора.
   3. Во всех иных случаях расторжение настоящего Договора производится по соглашению Сторон.
   4. К правилам уведомлений, направлений актов, прочих документов Сторонами друг другу применяются положения ст. 165.1 ГК РФ.

Приложение:

1. Протокол №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (копия).

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **ООО «КМ ТрансСервис»** ИНН 7718698169, ОГРН 1087746451902, адрес: 107076, г. Москва, Колодезный пер, д. 14, пом. ХIII, комн.41  р/с 40702810601000000205 в Филиале №7701 ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810345250000745, БИК 044525745.  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Илларионов | **Покупатель**  **наименование организации (Ф.И.О.) паспорт (если заявитель физическое лицо)**  ОГРН (ИП, организации)  ИНН (ИП, организации)  Банковские реквизиты  Адрес места нахождения  Тел.  Должность лица    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / ФИО |