**Договор о задатке**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Омск | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. |

Конкурсный управляющий ООО «Завод гусеничных машин» Мецлер Ирина Давыдовна, действующая на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 24 октября 2017 г. по делу № А03-3197/2018, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о следующем:

Для участия в аукционе по продаже имущества, проводимого Организатором торгов «08» ноября 2019 г в 09-00 мск, Претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере

Задаток по Лоту № \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (5% от первоначальной цены лота)

1. Претендент перечисляет задаток на счет Организатора торгов до «07» ноября 2019г по следующим реквизитам: р/сч 40702810345000015475 в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, БИК 045209673, к/сч. 30101810900000000673, ИНН 7707083893, КПП 550502001, получатель ООО «Завод гусеничных машин».
2. Документом, подтверждающим поступления задатка на счет Организатора торгов является выписка со счета. По получении подтверждения перечислении задатка Претендент допускается к участию в аукционе.
3. Задаток возвращается:
	* при отказе Претенденту в участии в аукционе в течении пяти дней с момента вынесения организатором торгов соответствующего решения;
	* если Претендент не признан победителем аукциона в течение пяти дней с момента подписания протокола об итогах аукциона;
	* при отзыве Претендентом заявки на участии в аукционе в течение 10 дней с момента поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.
4. Задаток, внесенный Победителем на счет Организатора торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
5. При уклонении (отказе) Победителя аукциона от:
	* подписания протокола о результатах аукциона,
	* от заключения в десятидневный срок договор купли-продажи имущества.

а также неоплаты покупки в течение тридцати календарных дней со дня подписания выше указанного договора купли-продажи, задаток не возвращается, а Победитель утрачивает право на покупку.

1. Настоящее соглашение является соглашением присоединения к протоколу о результатах аукциона и к договору купли-продажи имущества.
2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания и будет действовать в течении срока выполнения сторонами своих обязательств и урегулирования всех расчетов между ними.
3. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
4. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим соглашением или в связи с ним, стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров, они будут разрешаться в порядке, установленном действующим законодательством.
5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему соглашению стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.
6. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим соглашением, будут применяться нормы действующего законодательства.
7. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, идентичных по тексту и имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а второй — у Претендента.
8. **Юридические адреса и реквизиты сторон:**

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ООО «Завод гусеничных машин» (ИНН 2209044571, ОГРН 1142209001626, ю/а: 658201, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Тракторная 17); р/сч 40702810345000015475 в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, БИК 045209673, к/сч. 30101810900000000673, ИНН 7707083893, КПП 550502001

 Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов:Конкурсный управляющий ООО «ЗГМ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Д. Мецлер  |  |

Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_