проект

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

« Мебель для всех» ИНН/КПП 3906090337/390601001

**Город Калининград, Российская Федерация «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г**

### 

Я , **финансовый управляющий Ковтонюк Татьяна Александровна 16.04.1976 года рождения, действующая на основании Решения Арбитражного суда по Калининградской области № А21-1226/2017 от 28 августа 2017 года** , именуемый в дальнейшем **«Продавец», с одной стороны,**

**и гр.** (**ФИО, дата рождения) года рождения,** место рождения, пол , гражданство .., **зарегистрированный по адресу: адрес регистрации,** паспорт паспортные данные, именуемый в дальнейшем **«Покупатель», с другой стороны,**

***заключили договор о нижеследующем****:*

**1. Определение терминов**

* 1. В целях использования в настоящем Договоре следующие термины будут иметь нижеследующие значения (если контекст и содержание настоящего Договора не требует иного):

**«Стороны»** – **Продавец и Покупатель;**

**«Общество» -** Общество с ограниченной ответственностью «Мебель для всех», местонахождение:236029 Калининград, ул. Старшего лейтенанта Сибирякова 60-29 ИНН 3906090337, ОГРН 1023901012706., Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 10.12.2002г.

**«Доля»** – доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Мебель для всех», принадлежащая **Продавцу** в размере 100 % уставного капитала Общества. Номинальная стоимость указанной доли – 9500 рублей 00 копеек, что составляет 100 % уставного капитала ООО «Мебель для всех».

**«Цена»** – цена, которую **Покупатель** обязуется заплатить за указанную долю в соответствии с настоящим Договором.

**2. Предмет договора**

2.1. На момент подписания настоящего Договора **Продавцу** принадлежит 100 % доли уставного капитала Общества. **Продавец** передает **Покупателю** долю приобретенную **Покупателем** на закрытых торгах в соответствии с законом о банкротстве , а именно 100 % уставного капитала Общества, а **Покупатель** принимает переданную долю и оплачивает определенную настоящим Договором Цену.

2.2. Доля в уставном капитале в размере 100% принадлежит Продавцу.

2.3. Продавец подтверждает, что торги проведены в соответствии с законодательством РФ, споров по проведению торгов не имеется.

Продавец гарантирует Покупателю, что настоящим договором не нарушаются интересы третьих лиц в связи с заключенным Продавцом ранее договором об осуществлении прав участников ООО «Мебель для всех».

**3. Цена**

3.1. Продажная Цена доли **Продавца** составляет (\_\_\_\_ тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Расчеты по настоящему Договору Сторонами на момент подписания произведены полностью.

Фактом, подтверждающим выплату **Покупателем** денежных средств **Продавцу,** является факт

подписания настоящего договора.

3.3 В соответствии с оценкой, проведенной финансовым управляющим, стоимость проданной доли в Уставном капитале ООО «Мебель для всех»

составляет 10 000 рублей.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. **Продавец** обязан в течение 5 (Пяти) дней с момента подписания настоящего договора передать в адрес Общества с ограниченной ответственностью «Мебель для всех» уведомление о состоявшейся продаже доли и документы, подтверждающие такую продажу (копию настоящего договора).

4.2. **Продавец и покупатель**  обязан в течении 5 (Пяти) дней оформить нотариально заверенное заявление о продажи доли. Расходы по уплате нотариальных пошлин за счет средств **покупателя.**

**5. Переход Доли**

5.1. Право на долю переходит к **Покупателю** с момента подписания настоящего Договора.

5.2 **Продавец** считается выбывшими из состава участников ООО «Мебель для всех» с момента регистрации изменений состава участников ООО «Мебель для всех» в Едином государственном реестре юридических лиц**.**

5.3. **Покупатель** осуществляет права и несет обязанности участника Общества с ограниченной ответственностью «Мебель для всех» в связи с покупкой доли с момента получения Обществом документов, на основании п.4.1 настоящего Договора либо на основании п. 4.2 настоящего Договора.

**6. Заявления и гарантии**

6.1. **Продавец** заявляет и гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора:

6.1.1. Доля оплачена Продавцом полностью и принадлежит Продавцу;

6.1.2. Стороны заявляют, что брачных договоров не заключали, настоящая сделка производится в соответствии со ст. 35 Семейного кодекса Российской Федерации.

6.1.4. Право преимущественной покупки доли в Уставном капитале ООО «Мебель для всех», принадлежащее другим участникам Общества, соблюдено. Согласие других участников Общества на продажу доли в размере 100% получено.

Право преимущественной покупки доли в Уставном капитале ООО «Мебель для всех», принадлежащее Обществу, соблюдено. Согласие общего собрания участников Общества на продажу доли в размере 100% получено.

**7. Ответственность сторон**

7.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки, вызванные неисполнением и/или ненадлежащим исполнением обязательств.

**8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и нотариального удостоверения.

8.2. Настоящий Договор прекращает действие более ранних договоров и иных документов, исполненных в письменной форме, и любых устных договоренностей Сторон в отношении доли.

8.3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

8.4. Содержание норм законодательства об обществах с ограниченной ответственностью, в том числе Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», сторонам известно и понятно.

**Продавец: Финансовый управляющий**

Ковтонюк Татьяна Александровна

р/с 40817810690630013437

БИК 044525245

к/с 30101810845250000245

ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк».

236005, Калининградская обл., пос. Ласкино, ул. В. Терешковой 14а

**Покупатель:**