



Арбитражный суд Волгоградской области
ул. 7-й Гвардейской, д. 2, Волгоград, 400005, volgograd.arbitr.ru
Email: info@volgograd.arbitr.ru Телефон: (8442)23-00-78 Факс: (8442)24-04-60

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Волгоград
«05» июля 2017 г.

Дело № А12-18954/2014

Резолютивная часть определения объявлена 28 июня 2017 года

Полный текст определения изготовлен 05 июля 2017 года

Арбитражный суд Волгоградской области в составе судьи Нехай Юрия Альбертовича, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Рак М.Н., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего Панковой Г.Н. об утверждении предложения о продаже имущества должника путем публичного предложения в рамках дела о признании общества с ограниченной ответственностью "Научно-техническое предприятие "Капитал-ресурс" (400019, г. Волгоград, ул. Слесарная, 101 ИНН 3444168794, ОГРН 1093444002574) несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

извещены, не явились,

У С Т А Н О В И Л:

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 02.07.2014 г. по делу № А12-18954/2014 общество с ограниченной ответственностью "Научно-техническое предприятие "Капитал-ресурс" признано несостоятельным (банкротом) открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Панкова Галина Николаевна.

Информационное сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» 12.07.2014.

Определением Арбитражного суда Волгоградской области по делу № А12-18954/2014 от 30 ноября 2016 утвержден порядок, сроки и условия продажи имущества должника в рамках дела о признании общества с ограниченной ответственностью "Научно-техническое предприятие "Капитал-ресурс". Данный утверждернный порядок не содержит условия о продаже имущества путем публичного предложения.

В отношении имущества ООО «НТП «Капитал-Ресурс» согласно утвержденного судом порядка проведенный торги по продаже, 10.02.2017 г. проведены первые торги, 10.04.2017 г. проведены повторные торги.

По результатам проведения торгов реализован один лот № 8: Автомобиль NISSAN PATHFINDER 2.5D LE, VIN VSKJVR51U0333054, год выпуска 2008 г.. ГРЗ Р 020 УС 34,

единственному участнику торгов по начальной цене 150 000,00 руб., не реализовано следующее имущество должника:

Лот №1: Право требования с ООО "ВЗТДиН» в размере 92850,35 руб.

Лот № 2: Право требования с ООО "ВЗТДиН» в размере 5819822,83 руб. 823 руб.

Лот № 3: Право требования с ООО "ВЗТДиН» в размере 8286270 руб.

Лот № 4: Право требования с ООО "ВЗТДиН» в размере 40000 руб.

Лот № 5: Право требования с Лисина Сергея Владимировича в размере 610000 руб.

Лот № 6: Право требования дебиторской задолженности Половинкина Александра Алексеевича в размере 173 135,27 руб.

Лот № 7: Право требования с Кузнецовой Евгении Васильевны в размере 948325,77 руб.

Лот № 8: Автомобиль Ssangyong Action год выпуска 2011 VIN: Z8UA0B1SSB0004319, двигатель:

67195002508302, Кузов: Z8UA0B1SSB0004319, ГРЗ С510 НА 34.

Лот № 10: UAZ PATRIOT Универсал VIN: ХТТ31630080003238, Шасси (рама) №: 316300A0570888, год выпуска 2010 г., ГРЗ Р 269 ЕВ 34.

Собранию кредиторов, состоявшемуся 18 апреля 2017 года предложено утвердить Порядок продажи имущества ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс» путем публичного предложения.

По результатам проведения собрания кредиторы решили:

Не утверждать порядок продажи имущества ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс» путем публичного предложения, проголосовав «ПРОТИВ» — 33 815 935 руб. 60 коп. (100%).

Согласно п. 1.1. ст. 139 Закона о банкротстве, управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества путем публичного предложения.

Учитывая изложенное, суд считает, что порядок продажи имущества, предложенный конкурсным управляющим, отвечает нормам права и подлежит утверждению.

Руководствуясь ст. 60 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить следующее положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью "Научно-техническое предприятие "Капитал-ресурс":

Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО "НТП "Капитал-Ресурс"

1. Сведения об имуществе и порядке	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество	Начальная цена, руб.
	1	Право требования дебиторской задолженности ООО "ВЗТДиН» в размере 92850,35 руб. в пользу ООО		3 156,30

ОЗНАКОМЛЕНИЯ С НИМ		«Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»		
	2	Право требования дебиторской задолженности ООО "ВЗТДиН» в размере 5819822,83 руб. в . пользу ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»	197 840,70	
	3	Право требования дебиторской задолженности ООО "ВЗТДиН» в размере 8286270 руб. в . пользу ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»	281 685,60	
	4	Право требования дебиторской задолженности ООО "ВЗТДиН» в размере 40000 руб. в пользу г ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»	1359,90	
	5	Право требования дебиторской задолженности Лисина Сергея Владимировича в размере (610000 руб. в пользу ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»	186 633	
	6	Право требования дебиторской задолженности Половинкина Александра Алексеевича в размере 173 135,27 руб. в пользу ООО 1 «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»	52 970,40	
	7	Право требования дебиторской задолженности Кузнецовой Евгении Васильевны в размере 948325,77 руб. В пользу ООО «Научно-техническое предприятие «Капитал-ресурс»	96 713,10	
	8	Автомобиль Ssangyong Action год выпуска 2011 VIN: Z8UA0B1SSB0004319, двигатель: 67195002508302, Кузов: Z8UA0B1SSB0004319, ГРЗ C510 HA 34.	450 000	
	9	UAZ PATRIOT Универсал VIN: ХТТ31630080003238, Шасси (рама) №: 316300A0570888, год выпуска 2010 г., ГРЗ Р 269 EB 34.	243 000	
	Ознакомление с имуществом производится по адресу: 400005, г. Волгоград, ул. КоммуЗнальная, 14, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 8-905-331-20-75.			
2. Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 10-ти дней со дня утверждения собранием кредиторов Предложения о продаже имущества ООО Научно-техническое предприятие «Капитал-Ресурс» путем публичного предложения.			
3. Организатор торгов	Конкурсный управляющий ООО « Научно-техническое предприятие «Капитал-Ресурс» Г.Н. Панкова действующий на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ по делу № А12-18954/2014 от 25 июня 2014 г. Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует, и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 400066, обл Волгоградская, г Волгоград, Мира, 9 - адрес электронной почты: pankova.gloriya@mail.ru			
	контактный номер: +7-905-331-20-75			
4. Форма торгов	Продажа имущества посредством публичного предложения			
5. Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке (ЭТП) ОАО (Инвестиционная компания «МЕТА» (ИНН 7716572717, ОГРН 5077746330800), расположенной в глобальной компьютерной сети «Интернет» по адресу: http://www.meta- invest.ru			
6. Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого снижается	Зеличина снижения начальной цены продажи имущества - 10% Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - каждые 7 календарных дней. Дена отсечения - 10 % от первоначальной цены по каждому лоту. Срок принятия			

начальная цена	заявок - 63 календарных дня.	
7. Размер задатка	10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.	
8. Сроки и порядок внесения задатка	<p>Срок внесения задатка - заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Внесение задатка осуществляется денежными средствами по следующим реквизитам: Получатель: ООО НТП "Капитал-ресурс", ИНН 3444168794, р/с 40702810111090101330 в Филиале ПАО «БИНБАНК» в Ростове-на-Дону БИК 046015215, к/с 30101810000000000215.</p>	
9. Сообщение о продаже имущества	<p>Сообщение о продаже имущества публикуется в газете «Коммерсантъ», а также размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве за 25 рабочих дней до даты начала приема заявок на участие в торгах. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;</p> <p>начальная цена продажи имущества;</p> <p>величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена;</p> <p>порядок и критерии выявления победителя торгов;</p> <p>дата, время и место подведения результатов торгов;</p> <p>порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;</p> <p>сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;</p> <p>сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.</p>	
10. Представление заявки на участие в торгах	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;</p> <p>д) предложение о цене имущества, которое не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже</p>	
	<p>признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме</p>	

	электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
11. Проведение торгов и подведение результатов торгов	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке:</p> <p>Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:</p> <p>завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов.</p> <p>Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов.</p> <p>По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по</p>
	завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;

	<p>окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p>
12. Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
13. Условия оплаты имущества	<p>Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель: ООО НТП "Капитал-ресурс", ИНН 3444168794, р/с 40702810111090101330 в Филиале ПАО «БИНБАНК» в Ростове-на-Дону БИК 046015215, к/с 3010181000000000215.</p> <p>При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
14. Оформление договора купли-продажи имущества	<p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;</p> <p>иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>

Все иные условия проведения торгов про продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Определение может быть обжаловано в Двенадцатый Арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Волгоградской области в установленный законом срок.