**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №**

**г. Москва « » 2017 г.**

Илларионов Михаил Алексеевич (ИНН 771500886826, СНИЛС 022-887-898 95, тел. 89039686901, m.illarionov@mail.ru), выступающий как организатор торгов имущества Общества с ограниченной ответственностью Фирма «ЭКСПЕДИЦИЯ» (ОГРН 1027700153447, ИНН 7727009834, адрес 117186, г. Москва, ул. Нагорная, д. 15, к.1) и действующий как конкурсный управляющий на основании Решения Арбитражного города Москвы от 13 апреля 2017 года по делу №А40-230321/15, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны, и

Организационно-правовая форма, наименование, адрес местонахождения, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, серия и номер паспорта, наименование органа, выдавшего паспорт, дата выдачи паспорта, код подразделения, место жительства (для физических лиц), государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика (указываются дополнительно, если физическое лицо заключает договор как индивидуальный предприниматель), именуемое в дальнейшем **«Заявитель»**, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны»,

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Заявитель для участия в торгах в форме открытого аукциона (как по составу участников, так и по форме подачи предложений) по продаже имущества ООО Фирма «ЭКСПЕДИЦИЯ» (ОГРН 1027700153447, ИНН 7727009834, адрес 117186, г. Москва, ул. Нагорная, д. 15, к.1), проводимых 16.10.2017 г. в 12 часов 00 минут (время московское) на электронной площадке АО «Инвестиционная компания МЕТА» (далее – ЭТП), вносит задаток в размере 20% (двадцати процентов) от начальной продажной цены соответствующего лота на расчетный счет ООО Фирма «ЭКСПЕДИЦИЯ» № 40702810801000000076 в ВТБ24 (ПАО) города Москвы, к/с 30101810100000000716, БИК 044525225, в соответствующей сумме не позднее 15.10.2017 включительно; назначение платежа должно позволять его идентифицировать как задаток по соответствующему лоту.

2.Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов.

3.Датой внесения задатка считается дата зачисления денежных средств, указанных в пункте 1 настоящего договора, на вышеуказанный расчетный счет. В платёжном документе, в графе «назначение платежа», должны быть указаны идентификационный номер торгов, а также лот, по которому планируется участие в торгах (лот №1, лот № 2, лот № 3, лот № 4 и т.д.).

В случае, если сумма задатка не поступила в установленный срок, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае заявитель к участию в торгах не допускается.

4.Возврат задатка осуществляется Организатором торгов всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

5.Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным предложением о цене имущества.

Задаток также не возвращается в случае, если договор купли-продажи после его подписания по инициативе любой из сторон будет расторгнут либо будет признан недействительным.

6.В случае объявления Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка при заключении договора купли-продажи имущества засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

7.Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Организатор торгов:**  Конкурсный управляющий **ООО Фирма «ЭКСПЕДИЦИЯ»** ИНН 7727009834, ОГРН 1027700153447, адрес: 117186, г. Москва, ул. Нагорная,  д. 15, к.1  расчетный счет № 40702810801000000076 в ВТБ24 (ПАО), к/с 30101810100000000716, БИК 044525225    **Организатор торгов**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Илларионов М.А.**  М.П. | **Заявитель:**    **Лицо, выступающее от Заявителя**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Фамилия, инициалы**  М.П. | |  |  | |